**Отчет**

**об итогах организации работы в рамках муниципального земельного контроля на территории района за 1 полугодие 2019 года.**

За первое полугодие 2019г. в рамках муниципального земельного контроля было проведено 33 проверки в отношении физических лиц, из них 18 плановых, 15 внеплановых (за аналогичный период прошлого года 20 проверок, из них 18 плановых, 2 внеплановых). По результатам проведенных проверок выдано 16 предписаний об устранении выявленных нарушений (показатель прошлого года 6 предписаний). Устранено 3 нарушения по землям поселений.

По 6 проверкам материалы переданы в органы государственного земельного надзора для привлечения собственников к административной ответственности (4 проверки Росреестр, 1 проверка Министерство экологии, 1 проверка Россельхознадзор).

Основные нарушения выявленные в ходе проведения проверок:

ст. 7.1 КОАП РФ самовольное занятие земельного участка или части земельного участка, в том числе использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок (с.Шеломенцево, п.Новобатурино, п.Бектыш, с.Еткуль)

ч. 2 ст. 8.8. КОАП РФ неиспользование земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которого регулируется Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37816/) от 24 июля 2002 года N 101-ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", для ведения сельскохозяйственного производства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности в течение срока, установленного указанным Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_37816/) (с.Грознецкое).

ч. 2 ст. 8.7. КоАП РФ невыполнение установленных требований и обязательные мероприятия по улучшению, защите земель и охране почв от ветровой, водной эрозии и предотвращению других процессов и иного негативного воздействия на окружающую среду, ухудшающих качественное состояние земель.

План проведения плановых проверок на 2020 год сформирован и согласован с органами государственного земельного надзора в установленные законом сроки, до 1 июня текущего года. Для составления плана проверок использовались данные цифровизации земель сельскохозяйственного назначения. Так же при составлении плана проверок в апреле 2019г., в администрации сельских поселений были направлены письма с просьбой, предоставить информацию по земельным участкам для включения в план. Только три сельских поселений предоставили такую информацию (Еманжелинское с/п, Новобатуринское с/п и Белоносовское с/п).

Также хочется довести информацию до глав сельских поселений, что для проведения внеплановых проверок в рамках муниципального земельного контроля необходимы следующие основания (в соответствии с Федеральным законом "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" от 26.12.2008 N 294-ФЗ):

а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

б) причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Других оснований законом не предусмотрено. Поэтому сведения о имеющихся нарушениях земельного законодательства необходимо предоставлять для включение в план проверок на будущий год.

Из нормативно-правовых актов разработана программа профилактикинарушений обязательных требований земельного законодательства и реестр подконтрольных субъектов и объектов при проведении муниципального земельного контроля.Все нормативно правовые акты размещены на сайте администрации Еткульского муниципального района, вкладка муниципальный контроль**.**

В первом полугодии 2019г. органами государственного надзора были проведены три семинара, на одном из которых были разъяснены нормы 294-Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" от 26.12.2008 N 294-ФЗ. Для улучшения качества и эффективности проводимых проверок необходимо проводить систематические семинары органами государственного земельного надзора по правоприменительной практике в сочетании с практическими занятиями.

Старший инспектор по

муниципальному земельному контролю Е.А. Меньшенина